



ENERGETIKAI SZÁMÍTÁSOK

1118 BUDAPEST,
RÉTKÖZ U. 73. 1. EM. 58,45 M2 LAKÁS PLUSZ 11,69 M2
TERASZ
HRSZ: 2117

2014. január 30.

KÉSZÍTETTE

Pannon Építőműhely Kft.

Cím: 1118 Budapest, Előpatak utca 31.

Telefonszám: +36 (1) 203 27 10

Web: www.pannonmuhely.hu

TANÚSÍTÓ

Lengyel Ágoston

13-63526

ENERGETIKAI ELŐ-TANÚSÍTVÁNY

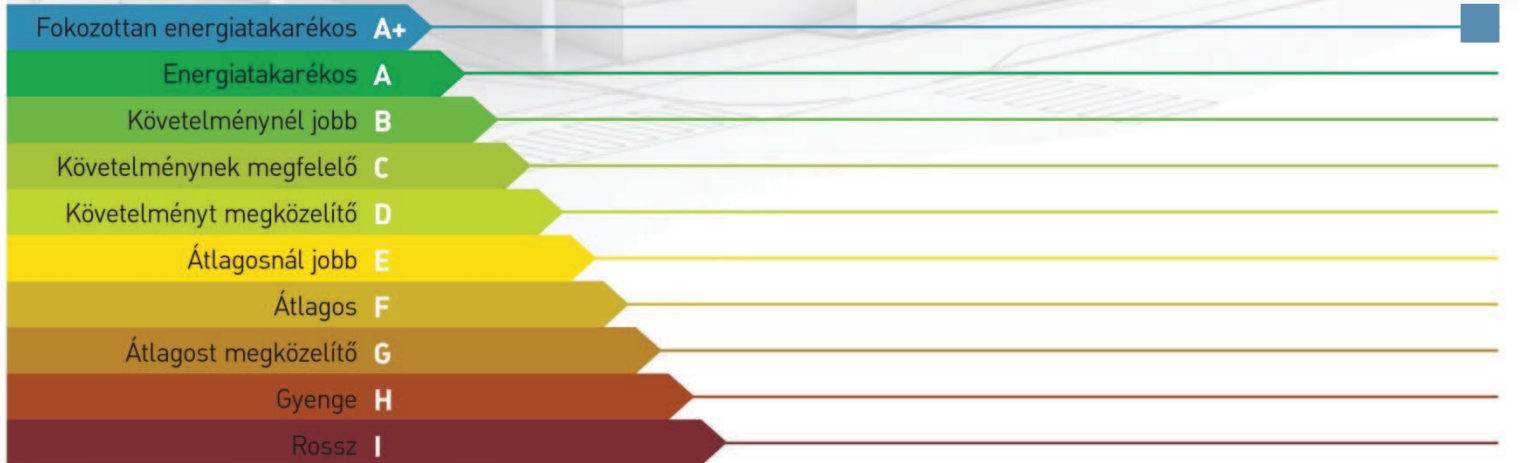
TERVEZETT ÁLLAPOTRA

176/2008 (VI.30.) Korm. rendelet alapján

Megrendelő neve, címe	Rétközker Kft. 1118 Budapest, Rétköz utca 73.
Az épület címe, helyrajzi száma	1118 Budapest, Rétköz u. 73. 1. EM. 58,45 m2 lakás plusz 11,69 m2 terasz; hrsz: 2117
Tanúsító neve, címe, jogosultsági száma	Lengyel Ágoston – 13-63526 2040 Budaörs, Kötő u. 4/2. +36 30 922 2292
Az épület (önálló rendeltetési egység) fajlagos primer energiafogyasztása	77,5 kWh/m²év
Referenciaérték az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24.) TNM rendelet alapján: a követelményérték (viszonyítási alap)	160,1 kWh/m²év
Fajlagos hővesztésgtényező a követelményérték százalékában	27,2 %
Az épület összesített energetikai jellemzőjének értéke a követelményérték százalékában	48,4 %

Az energetikai minőség szerinti besorolás:

A+



Javaslat, megjegyzés:

Az előtanúsítvány részben részletes számítással készült. Mellékletek száma: 2 darab

Tanúsítvány kiállításának kelte: 2014. január 30.

Lengyel Ágoston

AZ ENERGETIKAI TANÚSÍTÁS SORÁN FELHASZNÁLT ADATOK

ÉPÜLET ALAPADATOK	MENNYISÉG / MEGLÉVŐ RENDSZER
Alapterület	58 m ²
Összes lehűlő felület	97 m ²
Fűtött térfogat	154 m ³
Épület felület/térfogat aránya (A/V arány)	0,72
LÉGCSERE	
Légcsereszám	0,50 1/h
FAJLAGOS HŐVESZTESÉGTÉNYEZŐ	
Fajlagos hőveszteségtényező követelményértéke	0,359 W/m ² K
Fajlagos hőveszteségtényező	0,097 W/m ² K
FŰTÉS	
Fűtés éves nettó hőenergia igénye (q _f)	24,4 kWh/m ² a
Hőtermelő	kondenzációs
Hőtermelő teljesítmény tényező (C _k)	1,03
Kazán segédenergia igény (q _{k,v})	0,38 kWh/m ² a
Hőelőállítás alapanyaga	gáz
Hőeloszlás fajlagos veszteségei (q _{f,v})	2,88 kWh/m ² a
Fűtés keringtető szivattyú	fordulatszám szabályozású
Fajlagos villamos segédenergia igény (E _{f,sz})	0,56 kWh/m ² a
Fűtés primer energia átalakítási tényezője	1
A teljesítmény és hőigény pontatlansága miatti veszteségek (q _{f,h})	3,3 kWh/m ² a
Hőtárolás fajlagos és segéd energiaigénye	0 kWh/m ² a
HASZNÁLATI MELEGVÍZ (HMV)	
Használati melegvíz hőenergia igénye (q _{hmv})	30 kWh/m ² a
Előállító berendezés	kombi kazán
Teljesítmény tényező (C _k)	1,15
Melegvíz előállítás segédenergia igény (E _k)	0,17 kWh/m ² a
HMV előállítás alapanyaga	gáz
Tároló	indirekt
Melegvíz tárolás veszteségei (Q _{HMV,t})	8,8 %
Cirkuláció	van
HMV primer energia átalakítási tényezője	1
Eloszlás és cirkuláció fajlagos energia igénye (Q _{HMV,v})	13,9 %
Cirkulációs vezeték segédenergia igénye (E _c)	0,34 kWh/m ² a
VILÁGÍTÁS	
Világítás energiaigénye (lakó funkció esetén 0)	0 kWh/m ² a
ÖSSZEĞZÉS	
Fűtés fajlagos primer energiaigénye (E _F)	33,86 kWh/m ² a
HMV fajlagos primer energiaigénye (E _{HMV})	43,62 kWh/m ² a
Világítás fajlagos primer energiaigénye (E _{VILL})	0,00 kWh/m ² a
Összesített energetikai jellemző megengedett értéke:	160,09 kWh/m ² a
Összes fajlagos primer energiaigénye	77,48 kWh/m ² a
Nyári túlmelegedés kockázata	elfogadható

2014. január 30.

AZ EGYES LEHŰLŐ FELÜLETEK HŐÁTBOCSÁTÁSI ÉRTÉKÉNEK VÁLTOZÁSA ÉS FELJÚÍTÁSI EGYSÉGÁRAIK

HŐVESZTESÉG HELYE	FELÜLET		HŐÁTBOCSÁTÁSI TÉNYEZŐ			KORREKCIÓS TÉNYEZŐ		MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐ		A*U		FELJÚÍTÁSI KÖLTSÉG	
	hőigény számításhoz	hőszigetelés számításhoz	jelenlegi	követelmény	felújított	jelenlegi	felújított		jelenlegi	felújított	egységár	összesen	
	m ²	m ²	W/m ² K	W/m ² K	W/m ² K				W/K	W/K	Ft/m ²	Ft	
Külső fal	47	805	0,22	0,45	0,22	1,3	1,3	1,0	13	13	11 700	-	
Lábazat	-	-	talajon fekvő padlónál			1,1	-	-	0	0	14 400	-	
Ablak	27	27	1,00	1,60	1,00	1,0	1,0	1,0	27	27	67 800	-	
Lapostető	23	60	0,22	0,25	0,22	1,2	1,2	1,0	6	6	16 000	-	
Vonalmenti hőveszteség	l (m)	l (m)	ψ (W/mK)	ψ (W/mK)	ψ (W/mK)								
Talajon fekvő padló	-	-	1,30	0,45	1,30	-	-	-	0	0	lábazatnál	-	
ÖSSZESEN									47	47		-	

SZERKEZET	FORRÁS	JELENLEGI SZERKEZET	JAVASOLT SZERKEZET
Külső fal (lábazattal)	T	Vázkerámia falazat 10 cm külső oldali hőszigeteléssel, kétoldali vakolattal	
Nyílászáró	T	Hőszigetelt üvegezésű nyílászáró	
Lapostető	T	Mono lit vasbeton födém 10 cm hőszigeteléssel	

Jelmagyarázat: F: építési év, valamint szerkezet rétegvastagság alapján feltételezett szerkezet; T: építészeti tervdokumentációból egyértelműen meghatározott, vagy helyszíni feltárással alátámasztott szerkezet

2014. január 30.