



ENERGETIKAI SZÁMÍTÁSOK

1118 BUDAPEST,
RÉTKÖZ U. 73. 2-3. EM. 73,93 M2 LAKÁS PLUSZ 57,19 M2
TERASZ
HRSZ: 2117

2014. március 18.

KÉSZÍTETTE

Pannon Építőműhely Kft.

Cím: 1118 Budapest, Előpatak utca 31.

Telefonszám: +36 (1) 203 27 10

Web: www.pannonmuhely.hu

TANÚSÍTÓ

Lengyel Ágoston

13-63526

ENERGETIKAI ELŐ-TANÚSÍTVÁNY

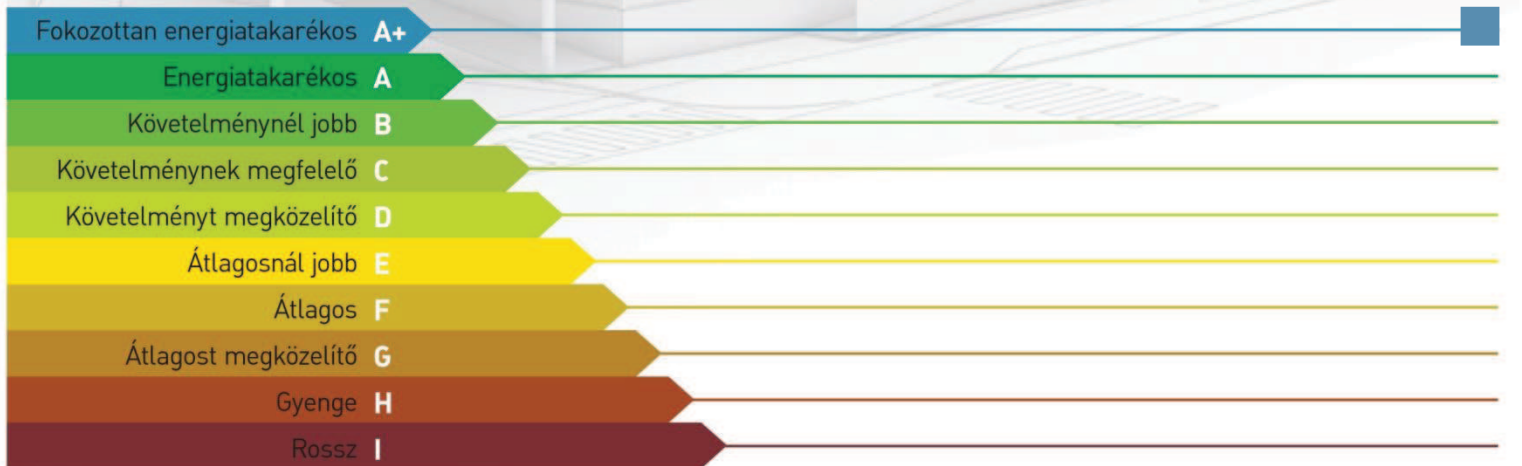
TERVEZETT ÁLLAPOTRA

176/2008 (VI.30.) Korm. rendelet alapján

Megrendelő neve, címe	Rétközker Kft. 1118 Budapest, Rétköz utca 73.
Az épület címe, helyrajzi száma	1118 Budapest, Rétköz u. 73. 2-3. EM. 73,93 m2 lakás plusz 57,19 m2 terasz; hrsz: 2117
Tanúsító neve, címe, jogosultsági száma	Lengyel Ágoston – 13-63526 2040 Budaörs, Kötő u. 4/2. +36 30 922 2292
Az épület (önálló rendeltetési egység) fajlagos primer energiafogyasztása	85,8 kWh/m²év
Referenciaérték az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24.) TNM rendelet alapján: a követelményérték (viszonyítási alap)	172,5 kWh/m²év
Fajlagos hővesztésgtényező a követelményérték százalékában	32,9 %
Az épület összesített energetikai jellemzőjének értéke a követelményérték százalékában	49,7 %

Az energetikai minőség szerinti besorolás:

A+



Javaslat, megjegyzés:

Az előtanúsítvány részben részletes számítással készült. Mellékletek száma: 2 darab

Tanúsítvány kiállításának kelte: 2014. március 18.

Lengyel Ágoston

AZ ENERGETIKAI TANÚSÍTÁS SORÁN FELHASZNÁLT ADATOK

ÉPÜLET ALAPADATOK	MENNYISÉG / MEGLÉVŐ RENDSZER
Alapterület	74 m ²
Összes lehűlő felület	167 m ²
Fűtött térfogat	203 m ³
Épület felület/térfogat aránya (A/V arány)	0,82
LÉGCSERE	
Légcsereszám	0,50 1/h
FAJLAGOS HŐVESZTESÉGTÉNYEZŐ	
Fajlagos hőveszteségtényező követelményértéke	0,398 W/m ² K
Fajlagos hőveszteségtényező	0,131 W/m ² K
FŰTÉS	
Fűtés éves nettó hőenergia igénye (q _f)	32,5 kWh/m ² a
Hőtermelő	hőszivattyú
Hőtermelő teljesítmény tényező (C _k)	1,03
Kazán segédenergia igény (q _{k,v})	0,375898 kWh/m ² a
Hőelőállítás alapanyaga	elektromos áram
Hőeloszlás fajlagos veszteségei (q _{f,v})	2,87656 kWh/m ² a
Fűtés keringtető szivattyú	fordulatszám szabályozású
Fajlagos villamos segédenergia igény (E _{fsz})	0,56414 kWh/m ² a
Fűtés primer energia átalakítási tényezője	1
A teljesítmény és hőigény pontatlansága miatti veszteségek (q _{f,h})	3,3 kWh/m ² a
Hőtárolás fajlagos és segéd energiaigénye	0 kWh/m ² a
HASZNÁLATI MELEGVÍZ (HMV)	
Használati melegvíz hőenergia igénye (q _{hmv})	30 kWh/m ² a
Előállító berendezés	villanybojler
Teljesítmény tényező (C _k)	1,15
Melegvíz előállítás segédenergia igény (E _k)	0,17 kWh/m ² a
HMV előállítás alapanyaga	nappali elektromos
Tároló	nincs
Melegvíz tárolás veszteségei (Q _{HMV,t})	8,8242 %
Cirkuláció	van
HMV primer energia átalakítási tényezője	1
Eloszlás és cirkuláció fajlagos energia igénye (Q _{HMV,v})	13,9414 %
Cirkulációs vezeték segédenergia igénye (E _c)	0,335898 kWh/m ² a
VILÁGÍTÁS	
Világítás energiaigénye (lakó funkció esetén 0)	0 kWh/m ² a
ÖSSZEĞZÉS	
Fűtés fajlagos primer energiaigénye (E _F)	42,21 kWh/m ² a
HMV fajlagos primer energiaigénye (E _{HMV})	43,62 kWh/m ² a
Világítás fajlagos primer energiaigénye (E _{VILL})	0,00 kWh/m ² a
Összesített energetikai jellemző megengedett értéke:	172,57 kWh/m ² a
Összes fajlagos primer energiaigénye	85,82 kWh/m ² a
Nyári túlmelegedés kockázata	elfogadható

2013. március 18.

AZ EGYES LEHŰLŐ FELÜLETEK HŐÁTBOCSÁTÁSI ÉRTÉKÉNEK VÁLTOZÁSA ÉS FELŰJTÁSI EGYSÉGÁRAIK

HŐVESZTESÉG HELYE	FELÜLET		HŐÁTBOCSÁTÁSI TÉNYEZŐ			KORREKCIÓS TÉNYEZŐ		MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐ		A*U		FELŰJTÁSI KÖLTSÉG	
	hőigény számításhoz	hőszigetelés számításhoz	jelenlegi	követelmény	felújított	jelenlegi	felújított	jelenlegi	felújított	jelenlegi	felújított	egységár	összesen
	m ²	m ²	W/m ² K	W/m ² K	W/m ² K			W/K	W/K	W/K	W/K	Ft/m ²	Ft
Külső fal	76	793	0,22	0,45	0,22	1,3	1,3	1,0	22	22	11 700	-	
Lábazat	-	-	talajon fekvő padlónál			1,1	-	-	0	0	14 400	-	
Ablak	44	44	1,00	1,60	1,00	1,0	1,0	1,0	44	44	67 800	-	
Ajtó	2	2	1,80	1,80	1,80	1,0	1,0	1,0	4	4	67 800	-	
Magastető	44	200	0,17	0,25	0,17	1,2	1,2	1,0	9	9	16 400	-	
Árkádfödém	7	7	0,20	0,25	0,20	1,1	1,1	1,0	2	2	11 700	-	
Vonalmenti hőveszteség	l (m)	l (m)	ψ (W/mK)	ψ (W/mK)	ψ (W/mK)								
Talajon fekvő padló	-	-	1,30	0,45	1,30	-	-	-	0	0	lábazatnál		
ÖSSZESEN									81	81		-	

SZERKEZET	FORRÁS	JELEMLEGI SZERKEZET	JAVASOLT SZERKEZET
Külső fal (lábazattal)	T	Vázkerámia falazat 10 cm külső oldali hőszigeteléssel, kétoldali vakolattal	
Nyílászáró	T	Hőszigetelt üvegezésű nyílászáró	
Magastető	T	Könnyszerkezetes tetőtérbeépítés 15+10 cm ásványgyapot hőszigeteléssel	
Árkádfödém	T	Vasbeton födém, 10+10 cm hőszigeteléssel	

Jelmagyarázat: F: építési év, valamint szerkezet rétegvastagság alapján feltételezett szerkezet; T: építészeti tervdokumentációból egyértelműen meghatározott, vagy helyszíni feltárással alátámasztott szerkezet

2013. március 18.